

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

**Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale
«Tudor Vladimirescu» din Targoviste, jud. Dâmbovița**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	143.070,78	27.183,45	170.254,23
	1.3.1. Spații verzi- lucrari reste de executat + lucrari necesare ptr. Finalizare obiectiv	143.070,78	27.183,45	170.254,23
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		143.070,78	27.183,45	170.254,23
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Asigurarea utilităților necesare obiectivului - lucrari rest de executat + lucrari necesare pentru finalizare obiectiv	1.756.345,10	333.705,57	2.090.050,67
Total capitol 2		1.756.345,10	333.705,57	2.090.050,67
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	11.280,00	2.143,20	13.423,20
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
	3.1.4. PUZ	11.280,00	2.143,20	13.423,20
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.425,53	756,68	7.182,21
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranța rutiera	8.500,00	1.615,00	10.115,00
3.5	Proiectare	238.400,00	45.296,00	283.696,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	130.300,00	24.757,00	155.057,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.600,00	874,00	5.474,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	103.500,00	19.665,00	123.165,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	284.820,00	54.115,80	338.935,80
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	259.100,00	49.229,00	308.329,00
	3.7.1.1 Consultanța în perioada de implementare a proiectului	189.100,00	35.929,00	225.029,00
	3.7.1.2 Consultanța pe perioada de precontractare	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.7.1.3 Consultanța în etapa de scriere a proiectului - etapizare PRSM	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.7.2. Auditul financiar	25.720,00	4.886,80	30.606,80
3.8	Asistență tehnică	597.831,40	113.587,97	711.419,37
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	295.731,40	56.188,97	351.920,37
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	295.731,40	56.188,97	351.920,37
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	280.000,00	53.200,00	333.200,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	22.100,00	4.199,00	26.299,00
Total capitol 3		1.147.256,93	217.514,65	1.364.771,58
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	28.756.635,36	5.463.760,72	34.220.396,08
	4.1.1. Lucrari executate conform contract lucrari 2021, pana la 31.12.2023	9.704.121,29	1.843.783,05	11.547.904,34
	4.1.2 Lucrari - rest de executat +lucrari pentru finalizare obiectiv	19.052.514,07	3.619.977,67	22.672.491,74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	169.839,24	32.269,46	202.108,70
4.3	Utilaje, echip tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.132.261,62	215.129,71	1.347.391,33
	4.3.1 Utilaje - rest de executat +utilaje necesare pentru finalizare obiectiv	1.132.261,62	215.129,71	1.347.391,33
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	2.545.462,84	481.627,04	3.027.089,88
	4.5.1. Dotări contracte pana la 31.12.2023	1.958.236,84	370.054,10	2.328.290,94
	4.5.2. Dotari-rest de executat	587.226,00	111.572,94	698.798,94
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		32.604.199,06	6.192.786,92	38.796.985,98
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	18.509,55	3.516,81	22.026,36
	5.1.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier pana la 31.12.2023	3.509,55	666,81	4.176,36
	5.1.1.2. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier -rest de executat	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	339.491,44	0,00	339.491,44
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	30.902,41	0,00	30.902,41
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	154.367,03	0,00	154.367,03
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	154.222,00	0,00	154.222,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2 %	707.387,04	134.403,54	841.790,57
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.029,00	955,51	5.984,51
Total capitol 5		1.070.417,03	138.875,86	1.209.292,89
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	500.000,00	95.000,00	595.000,00
Total capitol 7		500.000,00	95.000,00	595.000,00
TOTAL GENERAL		37.221.288,90	7.005.066,45	44.226.355,34
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		30.844.400,03	5.860.436,01	36.704.836,04

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Jr. Cătălin Rădulescu

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TARGOVISTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea